Совет сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

от 25 февраля 2021 года № 72

 О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в сельском поселении Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан, утвержденного решением

 от 18 декабря 2017 года № 133

 В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, на основании протеста прокуратуры Бакалинского района от 22.01.2021 г. № 09-2021 на решение Совета сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостанот 18 декабря 2017 года № 133 **«**Об утверждении Правил землепользования и застройки в сельском поселении Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан**»,**

 Совет сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан от 18 декабря 2017 года № 133 **«**Об утверждении Правил землепользования и застройки в сельском поселении Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан**»**(далее – Правила)следующие изменения и дополнения:

**1.1.**В разделе «Особенности проведения публичных слушаний по внесению изменений в настоящие Правила» слова «в течение тридцати дней» заменить словами «**в течение двадцати пяти дней**»;

**1.2.**В раздел «Особенности проведения публичных слушаний по внесению изменений в настоящие Правила» после слов «об отклонении проекта» **добавить абзац следующего содержания:**

**«В случае, если утверждение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.»;**

**1.3.**В разделе «Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки» слова «в течение тридцати дней» заменить словами «**в течение двадцати пяти дней**»;

**1.4.**В разделе «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» абзацы следующих содержаний:

«Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей
сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район РБ о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется соответствующим положением, утвержденным решением Совета сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан, и не может быть более одного месяца.

На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования либо об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе СП Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.»

**изложить в новой редакции:**

«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373276/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2104) настоящего Кодекса, с учетом положений [статьи 39](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373276/d43ae8ece00bbaa3bc825d04067c64adebeae28c/#dst100615) настоящего Кодекса, за исключением случая, указанного в [части 1.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373276/91122874bbcf628c0e5c6bceb7fe613ee682fc73/#dst3127) настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.»

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Камышлытамакский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан И.А.Раянов